

भाग - १
भैरबी राजपत्र
सम्बत् २०७५ सालको ऐन नं. १

भैरबी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५

प्रमाणीकरण मिति: २०७५।०३।२९

प्रस्तावना: भैरबी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५।०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानिय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनिय भएकाले ,

नेपालको संविधान को धारा २८८को उपधारा (२) बमोजिम भैरबी गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१) संक्षिप्त नाम, र प्रारम्भ : (१) यो ऐन को नाम “भैरबी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि भैरबी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुने छ ।

२) सम्पति कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि १ बमोजिम एकिकृत सम्पति कर घरजग्गा कर लगाईने र असुलउपर गरीने छ ।

३) भूमिकर : -मालपोत) गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसुचि (२) बमोजिम भूमिकर मालपोत लगाईने र असुलउपर गरीने छ ।

४) घरबहाल कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा छप्पर जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा लिएको मा अनुशुचि ३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल उपर गरीने छ ।

५) बयबसाय कर वा दर्ता शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र ब्यापार ब्याबसाय वा सेवामा पुँजिगत लगानि र आर्थिक कारोवारो का आधारमा अनुसुचि ४ बमोजिम कर वा दर्ता शुल्क लगाईने र असुलउपर गरीने छ ।

६)जडिबुटि ,कबाडि र जिब जन्तु कर :गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्था ले उन खोटो जटिबुटि बनकस,कवाडिमाल र प्रचलित कानुनले निषेध गरेको जिब जन्तु बाहेक का अन्य मृत वा मारीएका जिब जन्तुका हाड सिँड प्वाख,छाला जस्ता बस्तु को ब्यावसायिक कारोबारोगरे बापत अनुसुचि ५ बमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरीने छ ।

७)सवारी साधन कर :गाउँपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसुचि ६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरीने छ । तर प्रदेश कानुन स्विकृत भई सो कानुनमा व्यवस्था भइको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने छ ।

८) **विज्ञापन कर** : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने सबै व्यवसायिक विज्ञापनमा अनुसुचि ७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरीने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने छ ।

९) **मनोरञ्जन कर** : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जक व्यवसायमा अनुसुचि ८ बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने छ ।

१०) **बहाल विरौटि शुल्क**: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र हुने आफूले निर्माण ,रेख देख वा सञ्चालन गरेका अनुसुचि ९ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पशलमा सोहि अनुसुचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल विरौटि शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

११) **पार्किङ्ग शुल्क** : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारिसाधन लाई पार्किङ्ग उपलब्ध गराए बापत अनुसुचि १० बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१२) **टेकिड कोयोकिड, क्यानोईड ,जिमफ्लाएर र र्याफ्टिड, शुल्क** : गाउँपालिका ले आफ्नो क्षेत्र भित्र टेकिड कोयोकिड, क्यानोईड ,जिमफ्लाएर र र्याफ्टिड, बन्जी, जम्पीड,सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरे बापत अनुसुचि ११ बमोजिम शुल्क लगाईने र असुल उपर गरीने छ ।

१३) **सेवा शुल्क दस्तुर** : गाउँपालिका ले निर्माण , सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसुचि १२ मा उल्लेखित स्थानिय पूर्वाधार र उपलब्ध गराईएको सेवामा सेवा ग्राहि बाट सोहि अनुसुचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१४) **पर्यटन शुल्क** : गाउँपालिका ले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटक लाई अनुसुचि १३मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिने छ ।

१५) **कर छुट**: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थालाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६) **कर तथा सञ्चालन सम्बन्धी कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाउँपालिका ले तोके बमोजिम , अनुसार हुने छ ।

अनुसुचि १

(दफा २संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने सम्पति कर

क्र.स.	सम्पतिको प्रकार	करको दर	कै.
१	रु १ देखि ३ लाख सम्मको	१००।	बर्षिक
२	रु ३ लाख देखि ५ लाख सम्मको	२००।	”
३	रु ५ लाख देखि १० लाख सम्मको	३००।	”
४	रु १० लाख देखि १५ लाख सम्मको	४००।	”
५	रु १५ लाख देखि २० लाख सम्मको	५००।	”

६	रु२० लाख देखि २५ लाख सम्मको	७५०।	”
७	रु२५ लाख देखि ३५ लाख सम्मको	१२५०।	”
८	रु३५ लाख देखि ५० लाख सम्मको	२०००।	”
९	रु५० लाख देखि माथिको	३०००।	”
१.२	जग्गा को मूल्यांकन		
(क)	मुख्यबाटो ले छोएको खेतहरु	प्रति रो.रु२०	बर्षिक
(ख)	वडाकार्यालय जोड्ने बाटोले छोएको खेत । पाखो हरु	” १५	”
(ग)	बटोले नछोएका खेत बारी हरु	” १०	बर्षिक
(घ)	मलपोत रजिष्टेशन थैलि	” ५	”

तर एकिकृत सम्पतिकर सम्बन्धी कार्यविधि पारीत भई एकिकृत सम्पति कर प्रणालि लागु भएपछि घरजग्गा तथा सम्पति कर सम्बन्धी यो विद्येयकमा भएको व्यवस्था स्वतः खारेज हुनेछ ।

अनुसुचि २

(दफा ३ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने भूमिकर (मालपोत)

क्र.स.	जग्गाको प्रकार	करको दर	कै.
१	मुख्य सडक ले छोएको खेत पाखो	१० ।	प्रति रोपनि
२	बटोले नछोएको खेत पाखो	७ ।	”

अनुसूचि ३

(दफा ४ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने बहालकर

क्र.स.	बहालकर प्रकार	करको दर	कै.
१	घरबहाल कर	१० प्रतिशत	बार्षिक

--	--	--	--

अनुसूचि ४

दफा ५ संग समबन्धीत

गाउँपालिकाले लगाउने ब्याबसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क

(क) ब्यबसाय दर्ता तथा नविकरण शुल्क

क्र.स.	ब्याबसायको प्रकार	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	चिया नास्ता पशल	रु२००।	रु१००।
२	खाना खाजा पशल	रु५००।	रु२५०।
३	खाद्य,किराना पशल	रु५००।	रु२५०।
४	काँचो,कपडा पशल	रु८००।	रु४००।
५	फेन्सी पशल	रु६००।	रु३००।
६	हर्डवेयर पशल	रु१०००।	रु५००।
७	भाँडा पशल	रु८००।	रु४००।
८	औषधि पशल	रु१०००।	रु५००।
९	एगोभेट	रु५००।	रु२५०।
१०	मदिरा पशल	रु२०००।	रु१०००।
११	अन्य	रु५००।	रु२५०।

घरेलु तथा साना उद्योग दर्ता तथा नविकरण शुल्क

क्र.स.	ब्यबसायको प्रकार	दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
१	स.मिल	रु१०००।	रु५००।
२	फर्निचर उद्योग	रु५००।	रु२५०।
३	ग्रिल	रु५००।	रु२५०।
४	कुटानि,पिसानि मिल	रु५००।	रु२५०।

५	वाटर टरभाईन	रु५००।	रु२५०।
६	ब्लक उद्योग	रु५००।	रु२५०।
७	ईट्टा उद्योग	रु५००।	रु२५०।
८	जुत्ता उद्योग	रु२००।	रु१००।
९	सप्लायर्स	रु२०००।	रु१०००।
१०	ईन्स्टिच्यूट	रु१०००।	रु५००।
११	अन्य	रु५००।	रु२५०।

अनुसूचि ५

दफा ६ संग सम्बन्धीत

गाउँपालिकाले लगाउने जडिबुटि,कवाडि र जीबजन्तु कर

क्र.स.	करको प्रकार	करको दर	कै
१	गैरकाष्ठ बन पैदावार जटिबुटि कारोबारोमा	१ ।	प्रतिशत
२	खेटो, बनकस,कवाडि मालकारोबारो गरेबापत, प्रति रु १००० ।मा	१ ।	”
३	प्रचलित कानुन ले निषेध गरे देखि बाहेक अन्य मृत जिव जन्तुको हाड,सिंड, प्वाख,छालामा प्रति कारो बारो रु १०००।	१ ।	”

अनुसूचि ६

(दफा७ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने सवारी साधन कर

क्र.स.	सवारी साधनको प्रकार	करको दर	कै

१	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर	प्रदेश सरकार ले संकलन गरी बाडफाड गर्ने	
---	----------------------------------	--	--

अनुसूचि ७

(दफा ८ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिका ले लगाउने बिज्ञापन कर

क्र.स.	बिज्ञापनको प्रकार	करको दर	कै
१	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखि गा.पा. क्षेत्रमा बिज्ञापन ब्यानर, तथा अस्थायी समानको प्रयोग प्रति बर्ग फिट	२० ।	प्रतिशत
२	जुनसुकै स्थानमा व्यावसाय राखि गा.पा. क्षेत्रमा परिचय पाटी राखेको प्रति बर्ग फिट	१० ।	”

अनुसूचि ८

दफा ९ संग सम्बन्धीत

गाउँपालिका ले लगाउने मनोरञ्जनकर

क्र.स.	मनोरञ्जनको प्रकार	करको दर	कै

अनुसूचि ९

(दफा १० संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिका ले लगाउने बहाल विरौटि शुल्क

क्र.स.	बहाल विरौटिको प्रकार	शुल्कको दर	कै
१	गा.पा. क्षेत्र भित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानि जग्गा, वा बाटोको	बर्गफिट प्रतिशत	५ ।

	छेउमा अस्थायि ब्यावसाय गर्न दिएबापत बार्षिक बिरौटि		
--	---	--	--

अनुसुचि १०

(दफा ११ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने पार्किङ शुल्क

क्र.स.	सवारी साधनको प्रकार	पार्किङ शुल्क	कै
--------	---------------------	---------------	----

अनुसुचि ११

(दफा १२ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने ट्रेकिङ,कोयोकिङ, क्यानोईङ्ग,बन्जी,जम्पीङ्ग, जिमफ्लायर,र्याफ्टीङ्ग,शुल्क

क्र.स.	ट्रेकिङ,कोयोकिङ, क्यानोईङ्ग,बन्जी,जम्पीङ्ग, जिमफ्लायर,र्याफ्टीङ्ग,शुल्कको प्रकार	शुल्कको दर	कै
--------	---	------------	----

अनुसुचि १२

(दफा १३ सम्बन्धीत)

गाउँपालिकाले लगाउने सेवा शुल्क, दस्तुर

क्र.स.	सेवाको प्रकार	शुल्क दस्तुरको दर	कै
१	आन्तरीक सिफारीस दस्तुर	१००।	
२	सम्पति मुल्यांकन सिफारीस प्रतिहजार	१।	
३	बाह्य सिफारीस दस्तुर	२००।देखि प्रकृति अनुसार	
४	म्याद नाघिआएका घटनादर्ता दस्तुर	१००।	
५	प्रतिलिपि घटना दर्ता दस्तुर	२१०।	

६	नेपालिनागरिकता प्रमाणपत्र -बंशज सिफारिस	१०० ।	
७	नेपालिनागरिकता प्रमाणपत्र - विवाहित,अंगिकृत रअंगिकृत सिफारिस	५००।	
८	बैदेसिक रोजगार प्रयोजनार्थ नाताप्रमाणित	१००।	
९	सगोल प्रमाणित	१५०।	
१०	अशियार प्रमाणित	२००।	
११	सानाउद्योग सञ्चालनका लागि सिफारिस	२५० ।	
१२	मझौलाउद्योग सञ्चालनका लागि सिफारिस	५००।	
१३	ठुलाउद्योग सञ्चालनका लागि सिफारिस	१५००।	
१४	उद्योग व्यावसायको लगत कट्टा र नामसारी	३००।	
१५	संस्थादर्ता सिफारिस	१००।	
१६	छुट दर्ता सिफारीस	५००।	
१७	चारकिल्ला प्रमाणित	२००।	
१८	डिलरसिप सिफारीस	१०००।	
१९	धरा बिजुलि जडान सिफारीस	१००।	
२०	धरा बिजुलि नामसारी सिफारीस	१००।	
२१	घरबाटो प्रमाणित	१००	
२२	सडक बाटो प्रमाणित	५००।	
२३	नाता प्रमाणित	२००।	
२४	जन्म प्रमाणित	१००।	
२५	करचुक्ता प्रमाणित	१००।	
२६	विवाहित अविवाहीत प्रमाणित	१००।	
२७	दुबै एकै भएको प्रमाणित	१००।	
२८	सगोल प्रमाणित	२००।	

२९	अशियार प्रमाणित	२००।	
३०	जग्गा नामसारी सिफारीस	मुख्य सडक ४०० रअन्य२००।	
३१	योजना जाँचपास तथा फर फारक सिफारीस बाह्य र आन्तरीक	२०० । १००।	
३२	नगरीकता अनुसूचि	२० ।	

अनुसचि १३

(दफा १४ संग सम्बन्धीत)

गाउँपालिका ले लगाउने पर्यटन शुल्क

क्र.स.	पर्यटनको प्रकार	शुल्कको दर	कै